



Presentación Resultados 2023

Abril 2024

INSTITUCIÓN FINANCIERA NO BANCARIA LIDER EN CHILE

EUROCAPITAL EN SÍNTESIS

- 26 años de experiencia atendiendo a la Pyme
- Tres líneas de negocio (Factoring, Leasing Financiero y Crédito Automotriz)**
- 269 colaboradores: 52% mujeres, 48% hombres**
- 18 sucursales en Chile y 6 en Perú
- Emisor **recurrente** de Efectos de Comercio, con colocaciones por +US\$ 60 millones anuales desde el año 2003
- Colocación de Bono por MM\$ 27.000 en 2019, a 5 años
- 4ª Colocación de Bono por UF 1.000.000 en 2021, a 4 años
- Altos niveles de liquidez. Recaudación promedio MM\$ 3.000 diarios
- Sólida** clasificación de riesgo:


A / Nivel 1

 Perspectivas **Estables**

A / Nivel 1

 Perspectivas **Estables**

CLASIFICADORA DE RIESGO
A / Nivel 1

 Perspectivas **Estables**

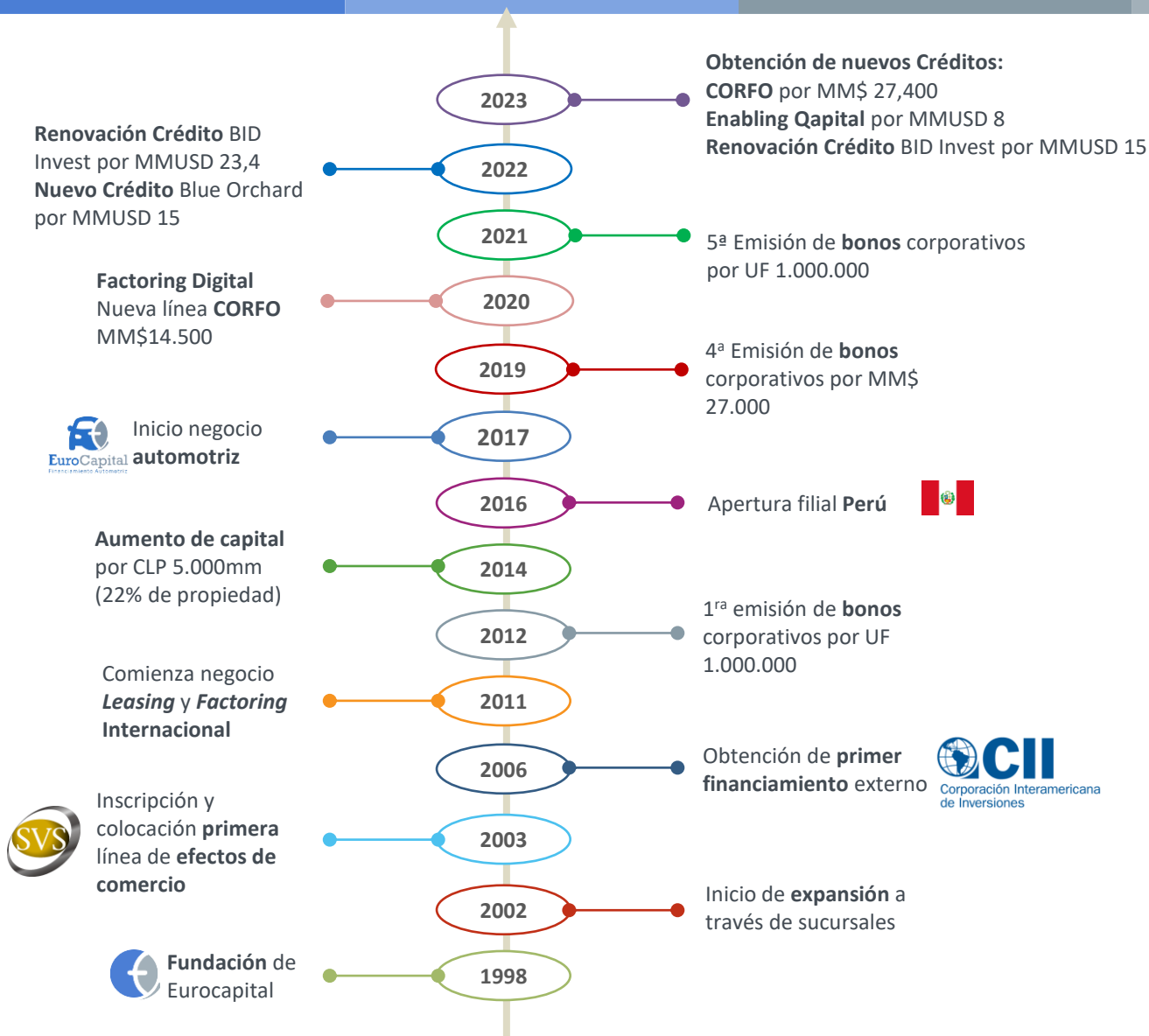
CIFRAS RELEVANTES (MM\$)

	Dic-23	Dic-22
Colocaciones	\$229.032	\$239.809
Factoring ⁽¹⁾	\$153.303	\$157.294
Leasing	\$30.167	\$31.369
Automotriz	\$45.562	\$51.146
Ingresos	\$48.868	\$46.816
Chile	\$41.701	\$40.773
Factoring ⁽¹⁾	\$25.414	\$21.984
Leasing	\$4.859	\$6.968
Automotriz	\$11.428	\$11.821
Perú	\$7.167	\$6.043
Utilidad	\$6.951	\$8.274
ROAA (anualizado)	2,7%	3,4%

Cifras según Estados Financieros Consolidados enviados a la CMF a diciembre 2023

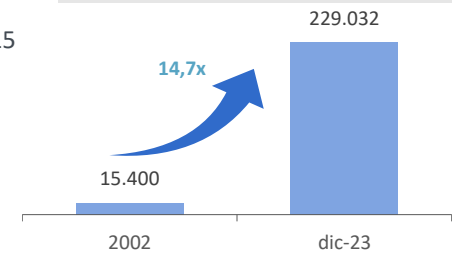
 (1) Incluye operaciones de *Confirming*

HISTORIA DE ÉXITOS



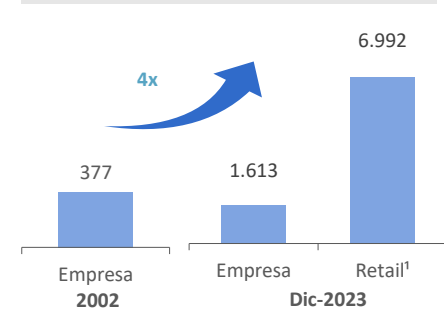
COLOCACIONES BRUTAS

\$ millones (Diciembre 2023)



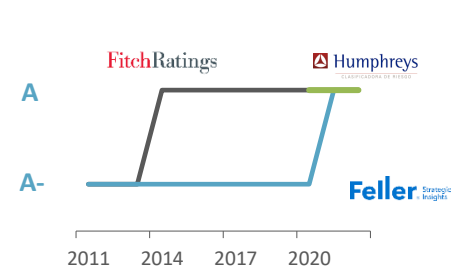
CLIENTES

Número



¹ Corresponde al negocio automotriz

CLASIFICACIÓN DE RIESGO



EQUIPO EXPERIMENTADO Y ESPECIALISTA EN CADA ÁREA DE NEGOCIO

EQUIPO EXPERIMENTADO

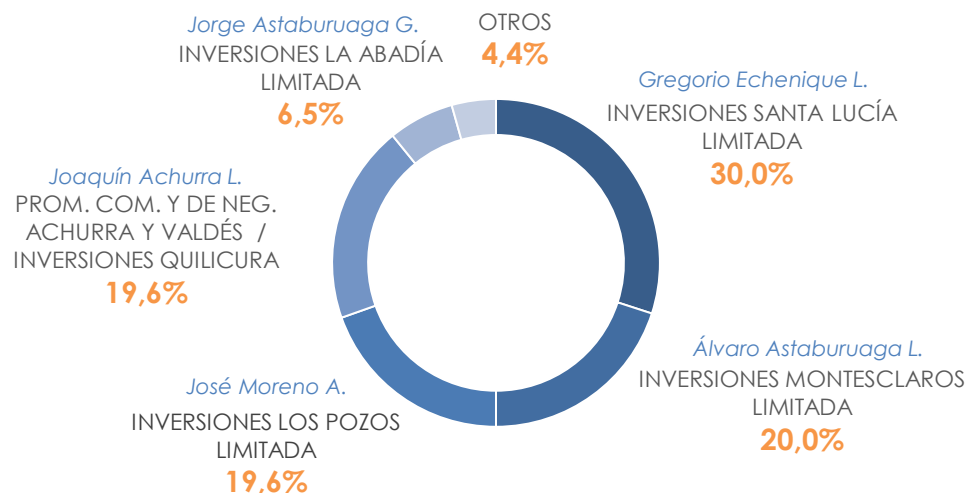
- Ejecutivos con gran experiencia en el sector financiero y en proveer soluciones de capital de trabajo a Pymes
- 26 años de historia de Directores Ejecutivos
- Directores Ejecutivos participan activamente en Comités Superiores
- Principales ejecutivos se incorporan a la propiedad en 2014

DIRECTORIO

Directorio

Gregorio Echenique L.	Presidente y Director Ejecutivo
Álvaro Astaburuaga L.	Director Ejecutivo
José Ignacio Zaldivar P.	Director
Maías Moreno V.	Director
Gonzalo Cruzat V.	Director Independiente

ESTRUCTURA DE PROPIEDAD⁽¹⁾

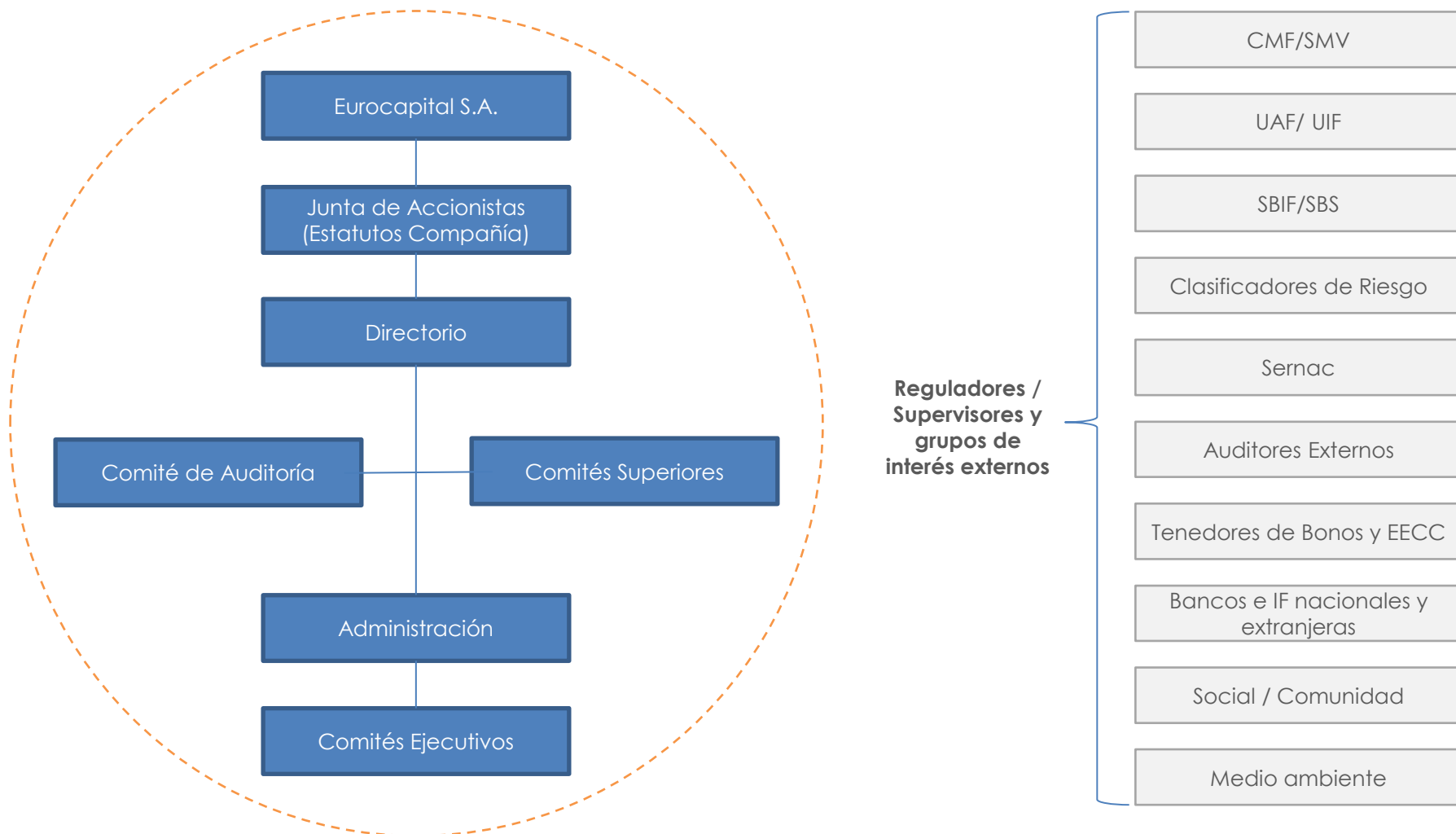


Fuente: La Compañía y CMF

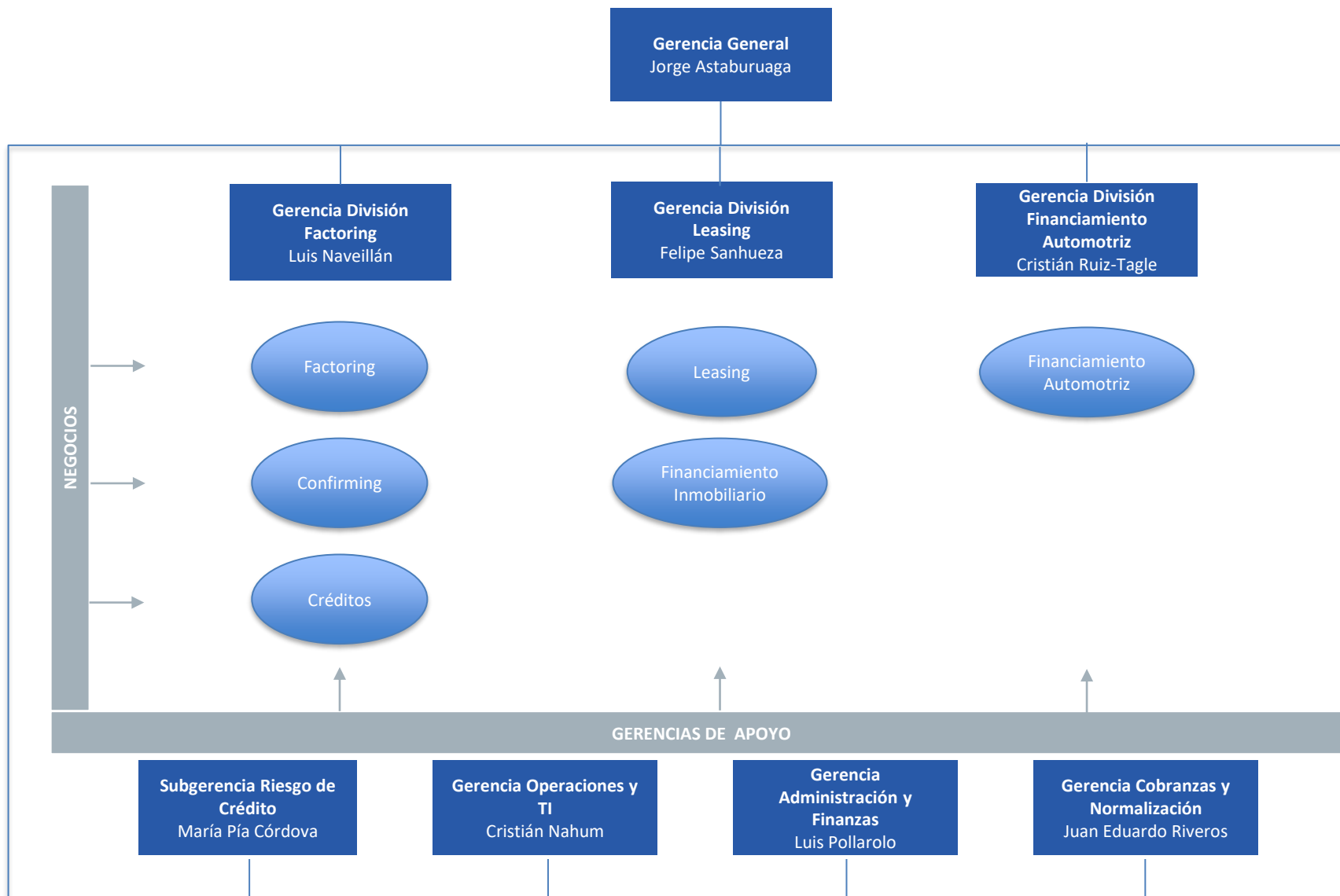
(1) Información al 31 de diciembre 2023

GOBIERNO CORPORATIVO: ¿CÓMO ESTÁ GOBERNADO EUROCAPITAL?

ESTRUCTURA



ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL



GOBIERNO CORPORATIVO: ESTRUCTURA DE COMITÉS (1/2)

- Los comités superiores cuentan con la participación de los directores ejecutivos
- El comité de Auditoría cuenta con la participación de todos los directores

COMITÉS SUPERIORES

Créditos monto significativo	<ul style="list-style-type: none"> Crédito de capital de trabajo superiores a MM\$ 100 Operaciones de leasing sobre MM\$ 320 Operaciones automotriz sobre MM\$ 60 Dos reuniones semanales
Líneas monto significativo	<ul style="list-style-type: none"> Líneas de Factoring superiores a MM\$ 500 para F.Nac., superiores a MM\$ 150 si es F.Int. Y superiores a MM\$ 100 si se trata de Confirming Una reunión por semana
Auditoría	<ul style="list-style-type: none"> Mantenición, aplicación y revisión de los controles internos de la empresa Una vez al mes
Mora Factoring	<ul style="list-style-type: none"> Monitorear y definir estrategias de cobranza Una reunión por semana
Mora Leasing	<ul style="list-style-type: none"> Monitorear y definir estrategias de cobranza Una reunión al mes
Mora Automotriz	<ul style="list-style-type: none"> Monitorear y definir estrategias de cobranza Una reunión por semana
Activos	<ul style="list-style-type: none"> Elaboración y monitoreo de políticas de diversificación del portfollio: negocios, sectores económicos, clientes, deudores y documentos Una reunión al mes

GOBIERNO CORPORATIVO: ESTRUCTURA DE COMITÉS (2/2)

Los comités ejecutivos cuentan con la participación de la administración, según se detalla a continuación:

COMITÉS EJECUTIVOS

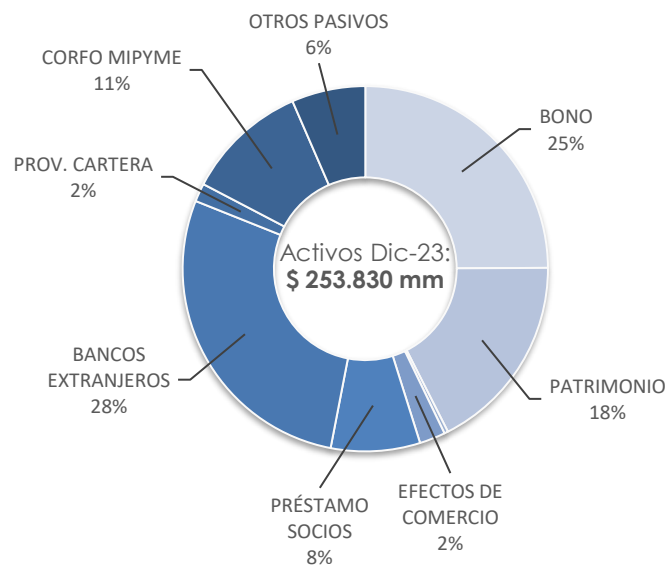
Control de Gestión	<ul style="list-style-type: none"> Controlar el presupuesto y gestión de los negocios Una vez por semana
Comité Gestión de Negocios	<ul style="list-style-type: none"> Decisiones respecto a políticas comerciales y nuevos productos Análisis gestión de las distintas áreas de negocio y coordinación con áreas de apoyo Una vez a la semana
- Factoring - Leasing - Automotriz	
Pasivos Financieros y Tesorería	<ul style="list-style-type: none"> Gestión de los distintos pasivos financieros y tesorería Calce con activos en moneda y duración. Gestión de liquidez Seguimiento de covenants financieros Una vez al mes
Administración General	<ul style="list-style-type: none"> Evaluar la gestión sobre políticas de RRHH y de Contabilidad Una vez al mes
Riesgo Operativo y Legal	<ul style="list-style-type: none"> Evaluar la gestión sobre políticas y procedimientos de riesgo operativo y legal Una vez al mes
Tecnología	<ul style="list-style-type: none"> Análisis de mejoras y requerimientos a los sistemas Revisión de procedimientos de seguridad de información Una vez al mes
Prevención de Lavado de Activos	<ul style="list-style-type: none"> Revisión y análisis los casos que deben ser informados a la UAF Comité se realiza trimestralmente
Pre-comité de Riesgo de Crédito	<ul style="list-style-type: none"> Coordinar las propuestas a ser presentadas al Comité Superior de créditos y líneas Dos veces por semana

DIVERSIFICADA ESTRATEGIA DE FINANCIAMIENTO

- Activos a diciembre 2023 de MM\$253.830
- Cartera diversificada en fuentes de financiamiento
- Activa colocación de Efectos de Comercio en 2023
- Calce activos y pasivos (moneda y duración)
- Financiamiento en tres líneas de negocios
- Alta liquidez

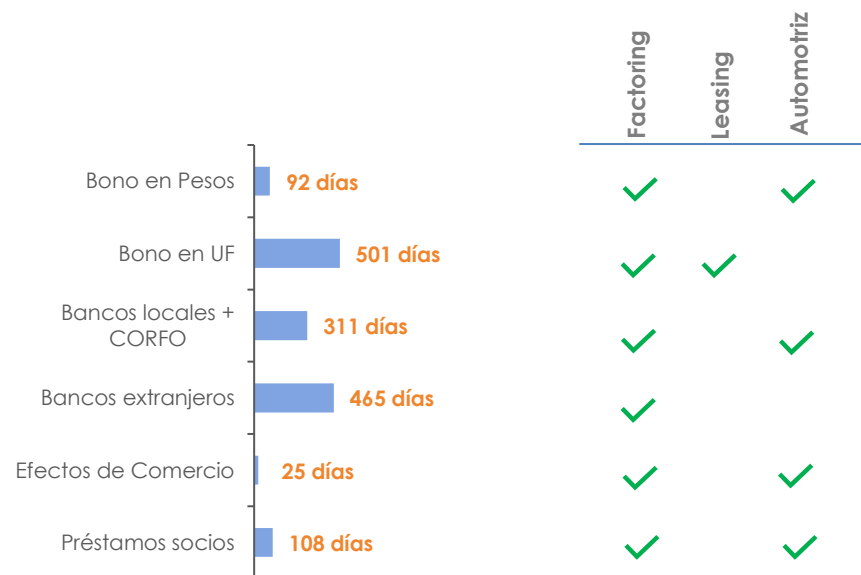
DIVERSIFICACIÓN POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO

% (diciembre 2023)



PERFIL DE VENCIMIENTOS Y USO DE FONDOS

Días (diciembre 2023)



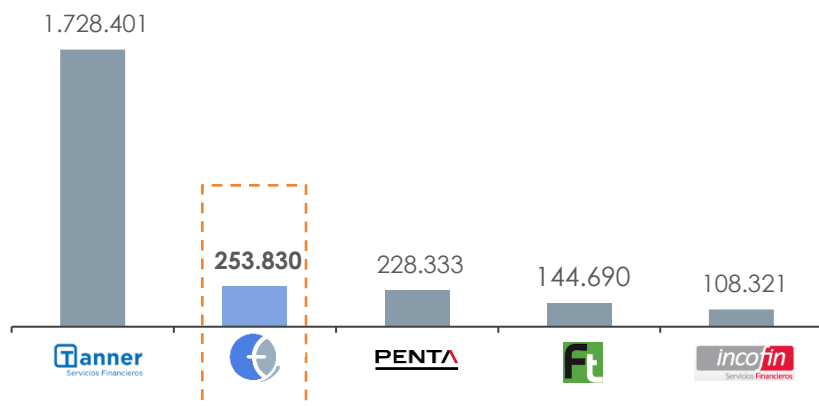
*: Plazo promedio remanente

Fuente: La Compañía y Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2023

RESULTADOS INDUSTRIA 2023 (1/2)

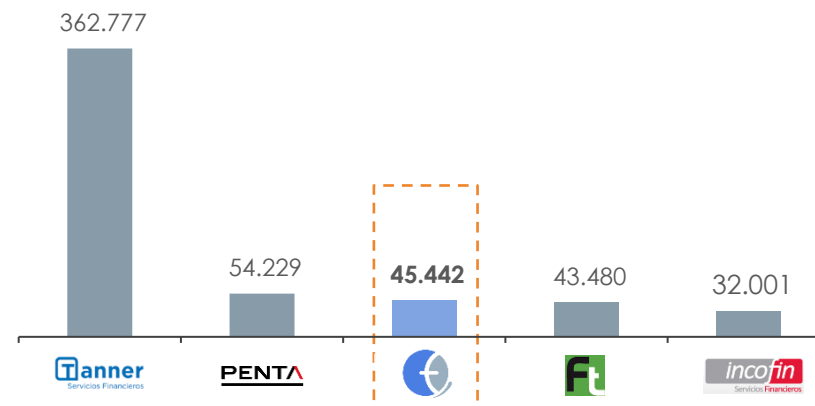
ACTIVOS

\$ millones



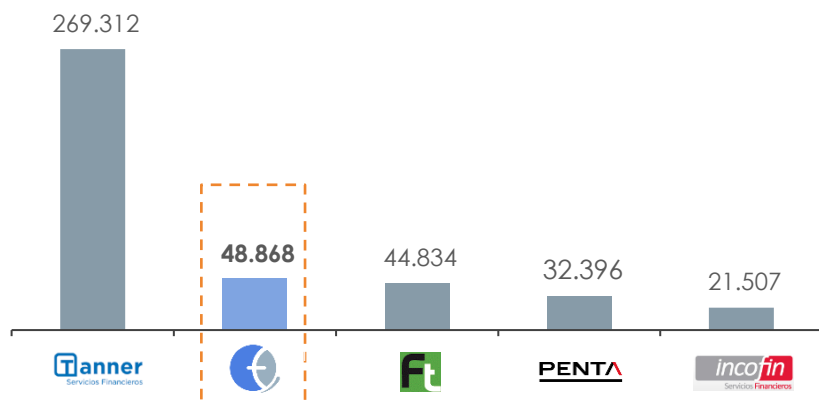
PATRIMONIO

\$ millones



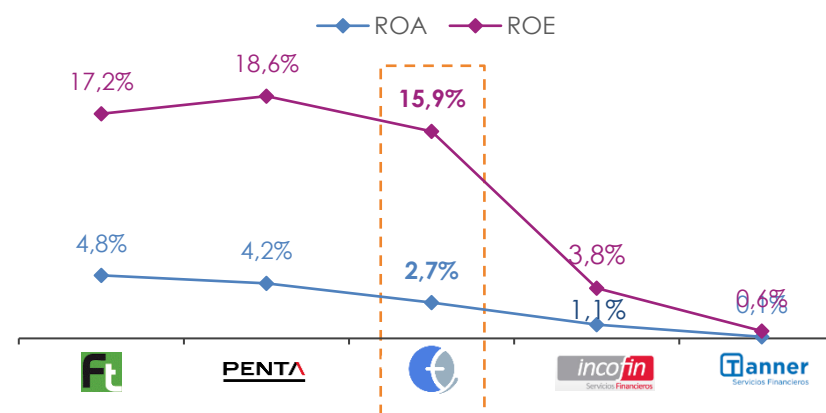
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN

\$ millones



ROA⁽¹⁾ – ROE⁽²⁾ ANUALIZADOS

%



Fuente: Estados Financieros al 31 de diciembre 2023

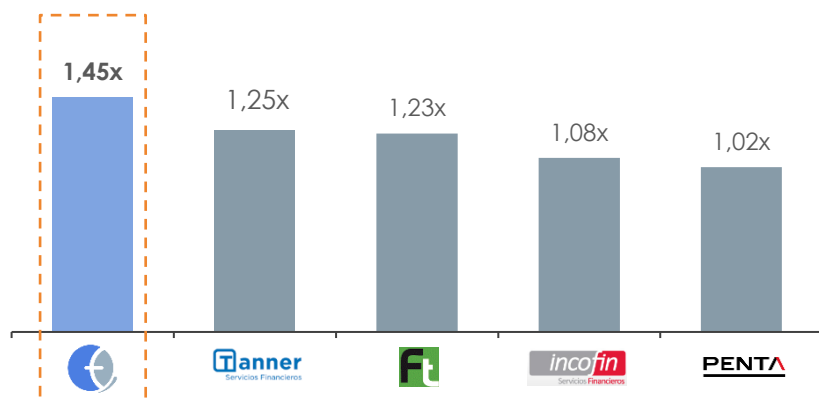
(1) ROA Anualizado: Utilidad LTM/Activos totales promedio

(2) ROE Anualizado: Utilidad LTM/Patrimonio promedio

RESULTADOS INDUSTRIA 2023 (2/2)

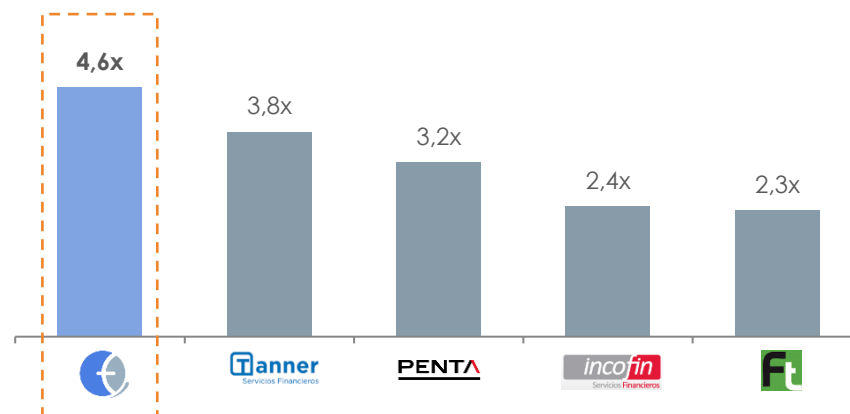
RAZÓN DE LIQUIDEZ

Veces



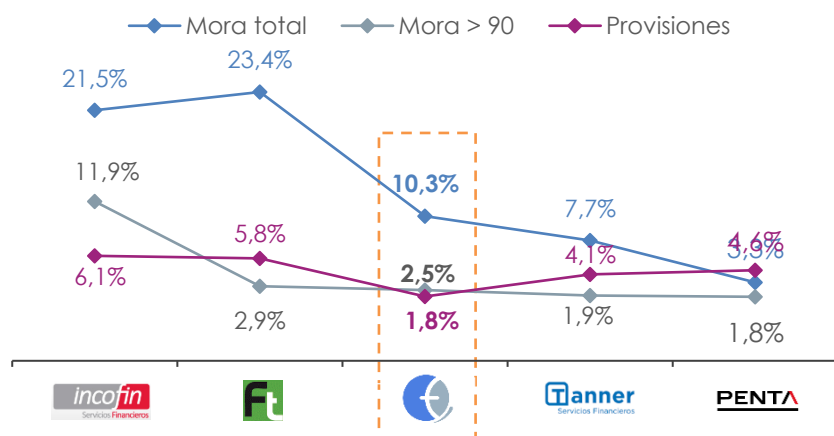
ENDEUDAMIENTO DE LOS PRINCIPALES ACTORES DE LA INDUSTRIA

Veces



MORA Y PROVISIONES CARTERA TOTAL

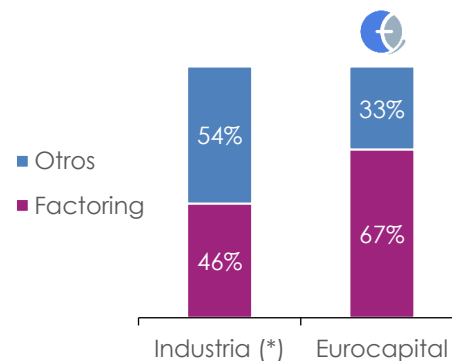
% de colocaciones brutas



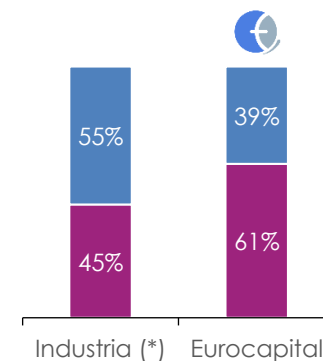
COMPOSICIÓN DE COLOCACIONES E INGRESOS

%

Cartera colocaciones brutas



Ingresos



Fuente: Estados Financieros al 31 de diciembre 2023

RESULTADOS EUROCAPITAL 2023



1 Resultados Consolidados 2023

2 Factoring

3 Leasing

4 Automotriz

RESULTADOS EUROCAPITAL 2023



1 Resultados Consolidados 2023

2 Factoring

3 Leasing

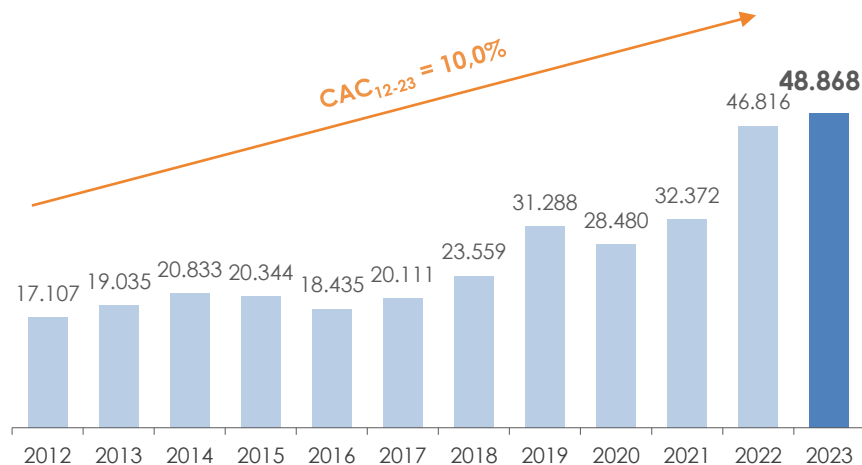
4 Automotriz

1 RESULTADOS CONSOLIDADOS 2023

- Eurocapital ha presentado una posición financiera sólida y estable en el tiempo
- A través de un aumento de la oferta de servicios, la Compañía ha logrado un 10,0% de crecimiento anual compuesto de los ingresos entre 2012 y 2023, y un crecimiento de 4,4% entre el año 2022 y 2023
- Eurocapital presentó una disminución de 24,7% en su utilidad neta en 2023 respecto al año 2022, pero representa un aumento de 8,2% respecto al año 2021
- Fuerte recuperación en niveles de venta y utilidad durante el 2022 y 2023 como resultado de una buena gestión reflejada en:
 - Aumento volumen de negocios (menor liquidez en economía y bancos más restrictivos)
 - Mayor acceso a financiamientos externos
 - Aumento del precio de lo que venden: dinero (aumento de tasas y mejora en spreads)
 - Niveles controlados de gastos de administración
 - Bajos niveles de deterioro de la cartera

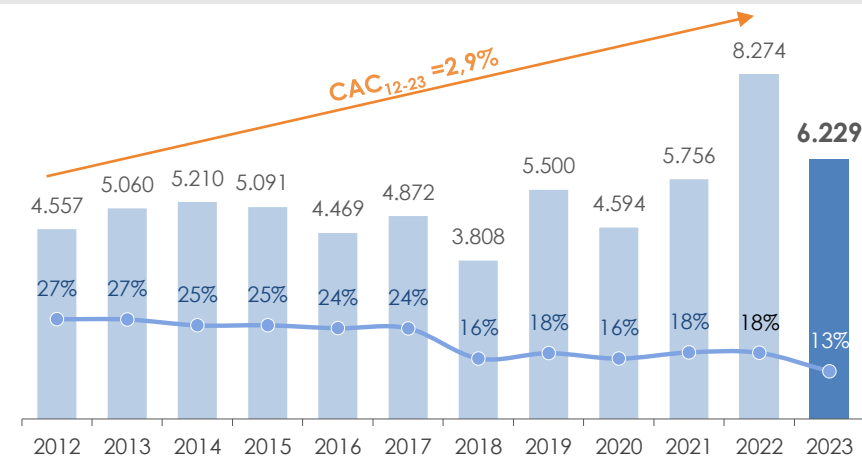
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN

\$ millones



UTILIDAD NETA Y MARGEN NETO⁽¹⁾

\$ millones, %



Fuente: La Compañía y Estados Financieros al 31 de diciembre 2023

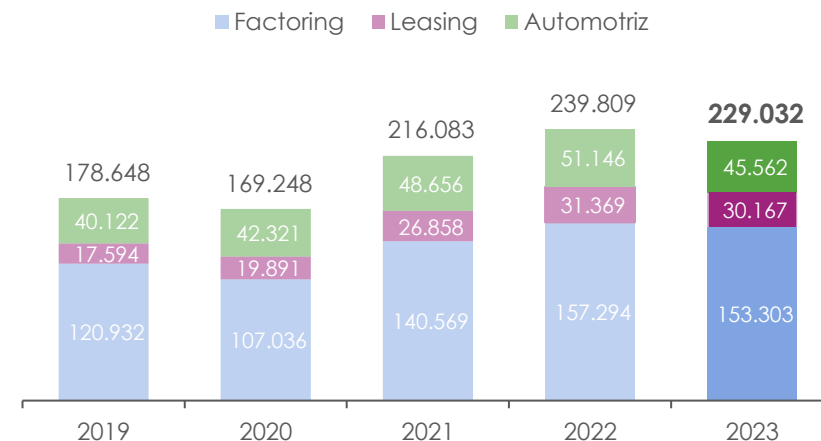
(1) Margen Neto corresponde a la Utilidad Neta como porcentaje de los Ingresos de Explotación. El año 2016 se vio influido por la puesta en marcha del negocio de Factoring en Perú

1 RESULTADOS CONSOLIDADOS 2023

- Eurocapital alcanzó colocaciones brutas de MM\$229.032 en diciembre 2023, de las cuales cerca del 67% corresponden al negocio de Factoring
- Cartera resiliente a impactos en la economía incluyendo la pandemia causada por el COVID-19 y la crisis *sub-prime*
- Diversificación de negocios y de ingresos
- Niveles de mora estables y controlados:
 - Mora +90 días: 2,5% sobre cartera bruta total
 - Mora total: 10,3% sobre cartera bruta total

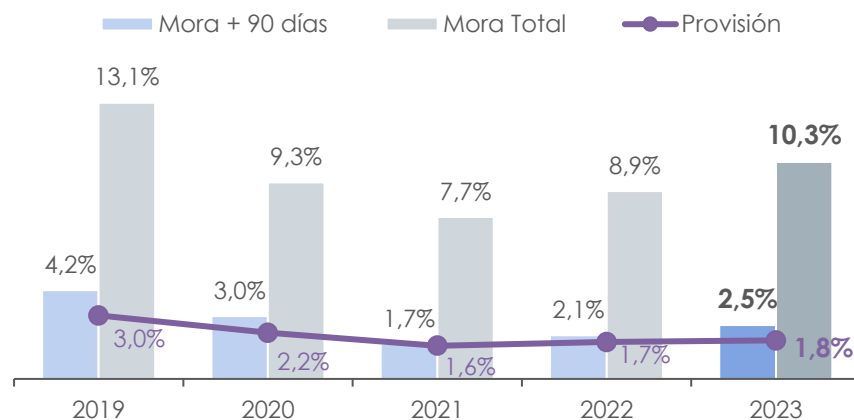
CARTERA DE COLOCACIONES BRUTAS

\$ millones



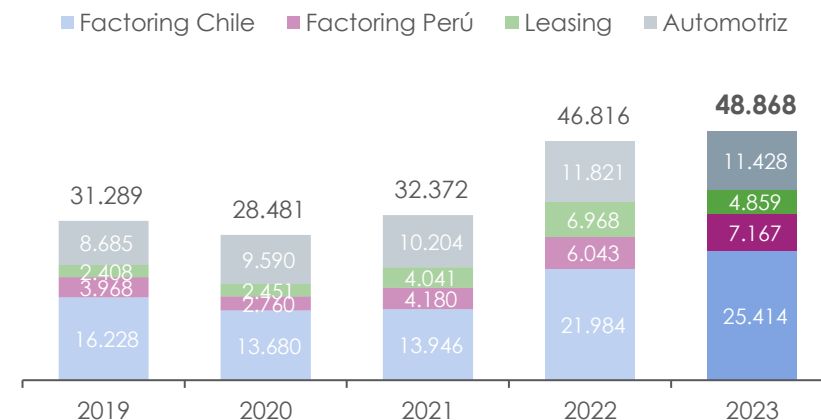
MORA Y PROVISIONES CARTERA TOTAL

% de colocaciones brutas



COMPOSICIÓN DE INGRESOS

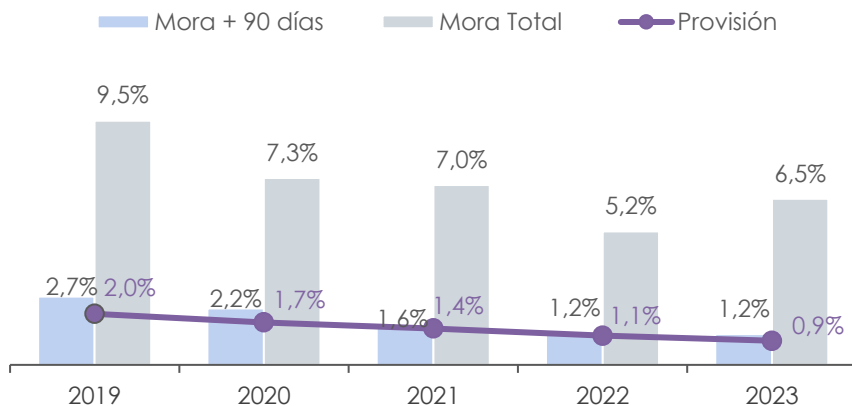
\$ millones



1 RESULTADOS CONSOLIDADOS 2023

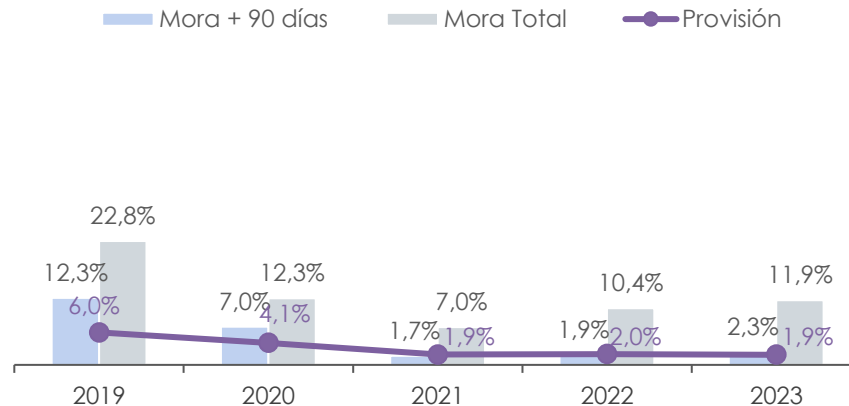
MORA Y PROVISIONES CARTERA DE FACTORING⁽¹⁾

% de colocaciones brutas



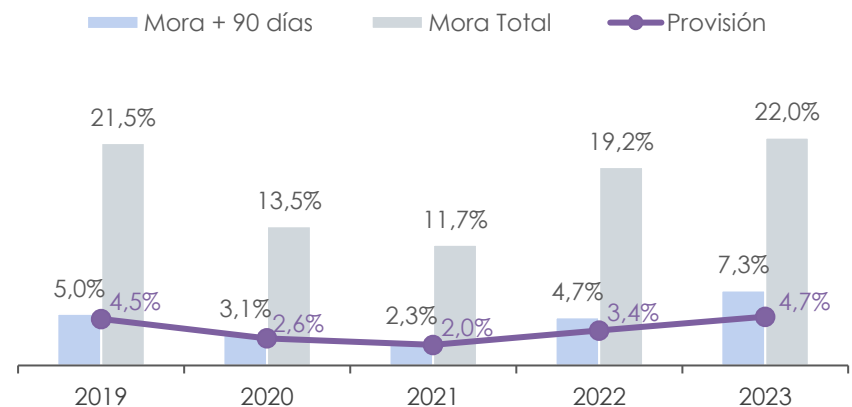
MORA Y PROVISIONES CARTERA DE LEASING

% de colocaciones brutas



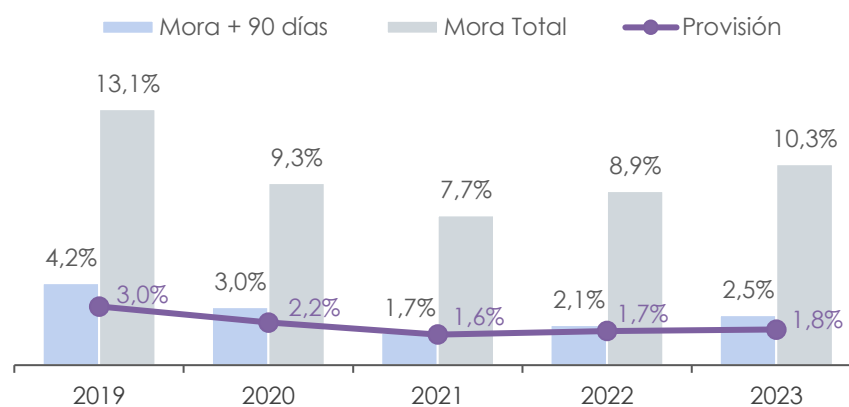
MORA Y PROVISIONES CARTERA AUTOMOTRIZ

% de colocaciones brutas



MORA Y PROVISIONES CARTERA TOTAL

% de colocaciones brutas



Fuente: Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2023

(1) Cartera de Factoring incluye colocaciones en Perú

RESULTADOS EUROCAPITAL 2023



1 Resultados Consolidados 2023

2 Factoring

3 Leasing

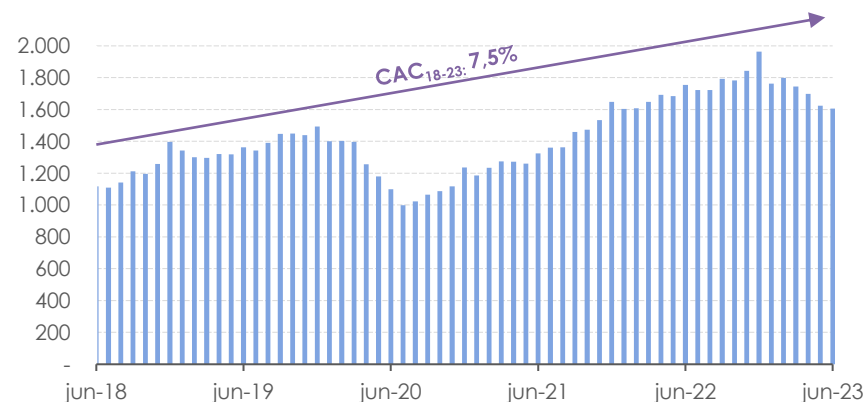
4 Automotriz

2 FACTORING CHILE – INDUSTRIA

- Industria resiliente a los ciclos económicos
- Cesión con responsabilidad: Doble fuente de pago
- Negocio que permite obtener liquidez inmediata con un bajo riesgo de crédito
- Eurocapital es la **segunda mayor compañía** no bancaria con colocaciones brutas en el rubro

EVOLUCIÓN STOCK TOTAL INDUSTRIA DE FACTORING

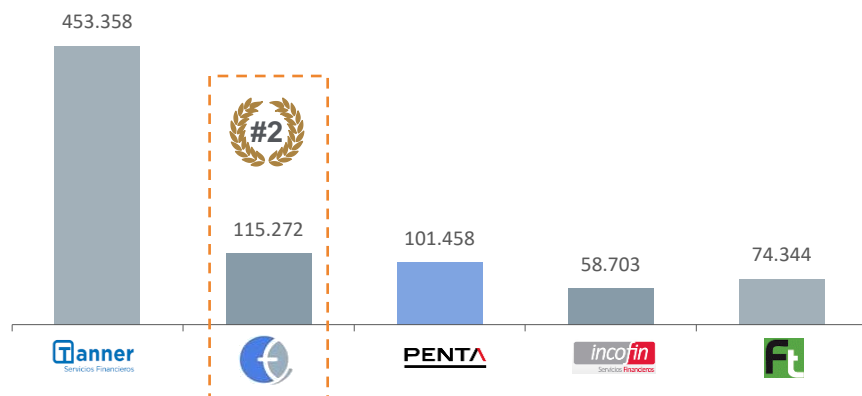
\$ miles de millones



Fuente: ACHEF

COLOCACIONES BRUTAS INDUSTRIA FACTORING

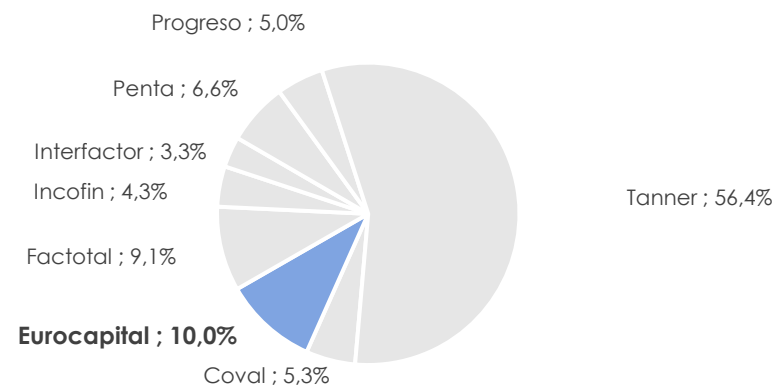
\$ millones (diciembre 2023)



Fuente: Feller Rate

PARTICIPACIÓN SOBRE VENTAS DE FACTORING NO BANCARIO FELLER

% (septiembre 2023)



Fuente: Feller Rate

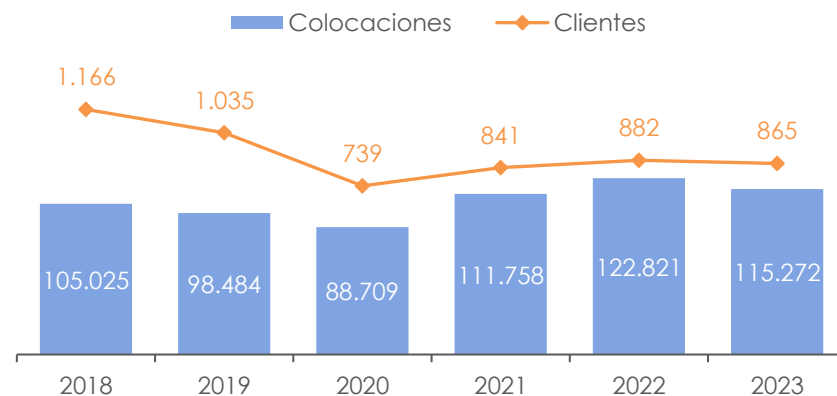
2 FACTORING CHILE – EUROCAPITAL



- 🌐 Stock de cartera MM\$ 115.272 a diciembre 2023
- 🌐 Cartera atomizada de clientes con bajos tickets promedios
- 🌐 En 2023, el margen de contribución del negocio de Factoring en Chile aumento un 31% en relación al año 2022
- 🌐 Negocio con bajos niveles de morosidad

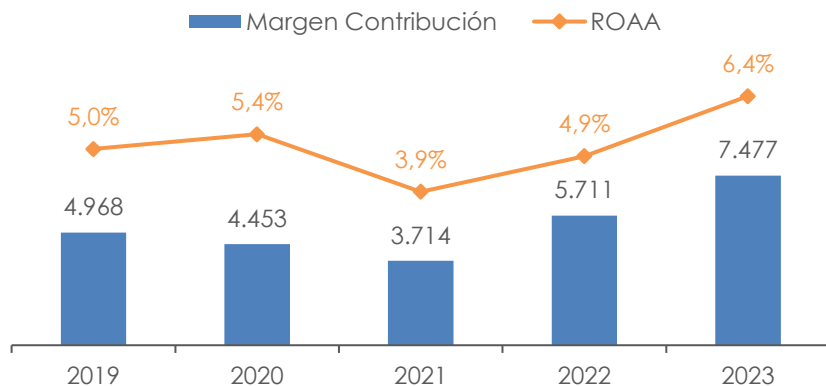
DISTRIBUCIÓN DE COLOCACIONES NETAS Y CLIENTES

\$ millones, N°



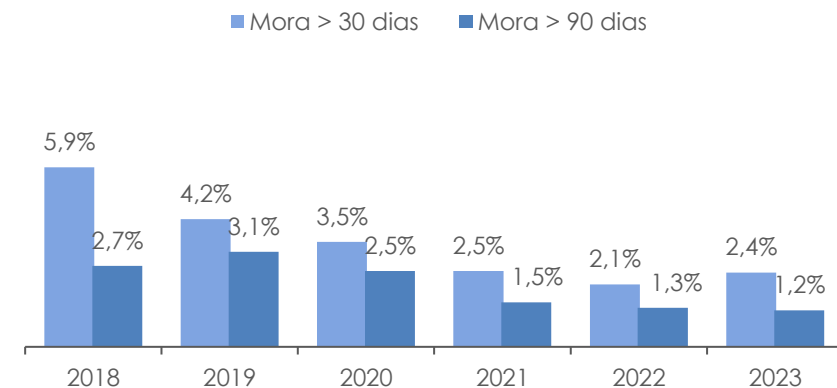
EVOLUCIÓN ROAA Y MARGEN DE CONTRIBUCIÓN⁽¹⁾

\$ millones, %



ÍNDICES DE MORA FACTORING EUROCAPITAL – CHILE

%



Fuente: La Compañía, ACHF y CMF

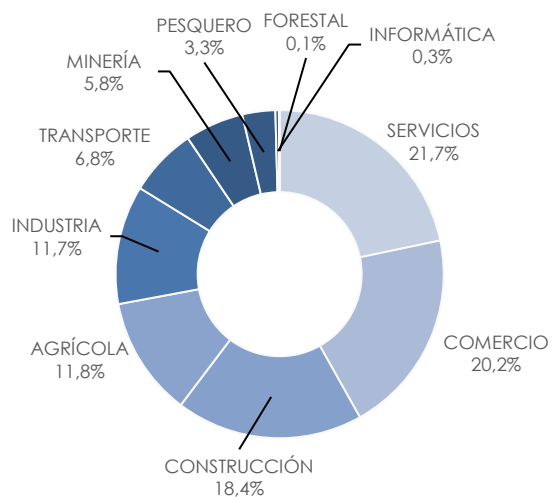
(1) Margen de Contribución se refiere al Resultado Operacional del negocio más los gastos en provisiones y castigos. Por lo mismo, los ROAA aquí presentados no contemplan impuestos, diferencias de cambio o reajustes

2 FACTORING – CARTERA DIVERSIFICADA

- Cartera de facturas en Chile representa el 80,7% del negocio de Factoring. Este documento presenta las siguientes bondades:
 - Mérito ejecutivo de pago
 - Doble vía de pago (cliente y deudor)
 - Documento muy seguro (electrónico y certificado por el SII)
- Composición de la cartera se caracteriza por su presencia en diversas industrias, siendo Servicios el mayor rubro con un 27,1%
- El 58% de las operaciones se originan por el canal digital

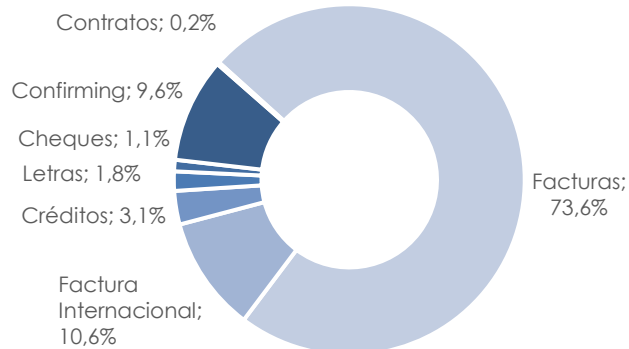
CARTERA CLIENTES SEGÚN SECTOR

% (diciembre 2023)



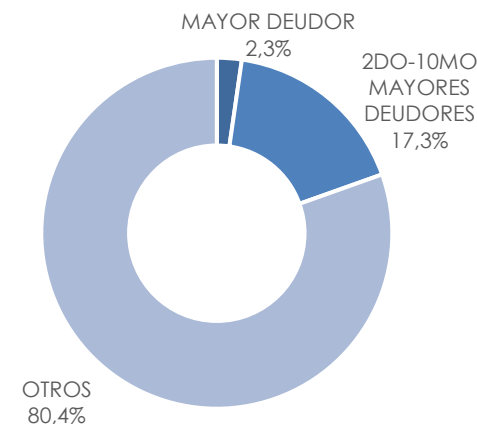
CARTERA SEGÚN TIPO DE DOCUMENTO

% (diciembre 2023)



CONCENTRACIÓN DE DEUDORES

% (diciembre 2023)



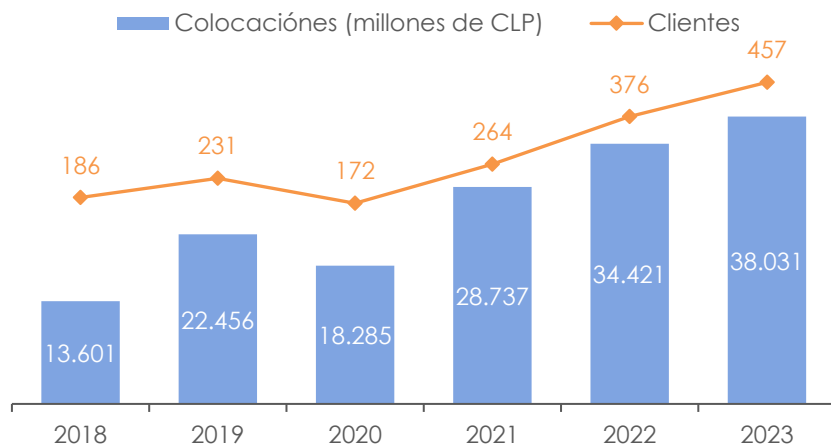
2 FACTORING PERÚ – EUROCAPITAL



- Negocio en desarrollo con alto potencial de crecimiento
- El desarrollo de financiamiento para Pymes representa una gran oportunidad para el negocio del Factoring en Perú, donde las pequeñas y medianas empresas juegan un papel crucial en la economía nacional
- 6 sucursales en Perú
- Stock Cartera diciembre 2023: MM\$ 38.031
- Un 70% de las operaciones ingresan por el canal digital

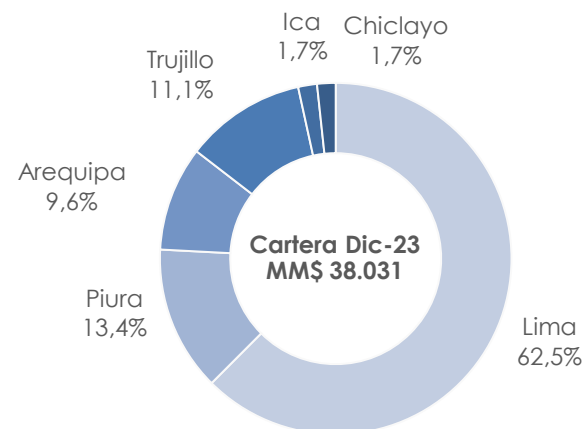
DISTRIBUCIÓN DE COLOCACIONES NETAS Y CLIENTES

\$ millones, N°



CARTERA FACTORING PERÚ

\$ millones, %



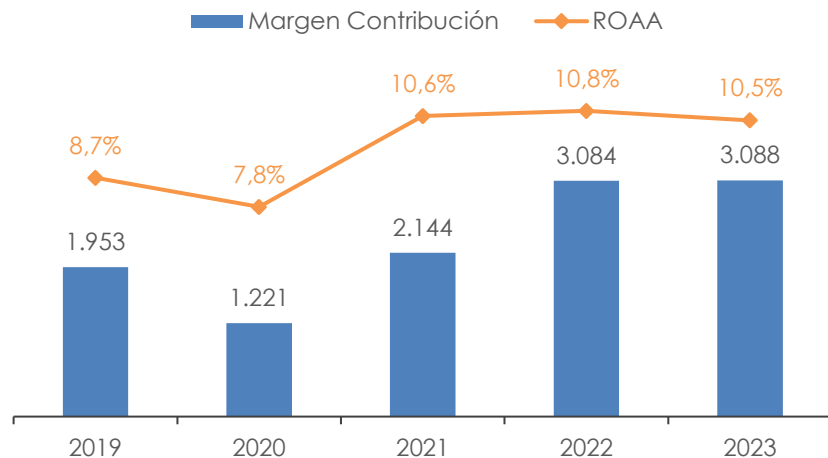
2 FACTORING PERÚ – EUROCAPITAL



- Índices de mora bajos y controlados
- En 2023, si bien el ROAA disminuyó levemente respecto al año 2022, continúa en niveles superiores al 10%
- La disminución en el ROAA y el Margen de Contribución durante el año 2023 se explica principalmente por un aumento en los costos financieros debido al alza en las tasas dólar, lo cual afecta al Margen Financiero

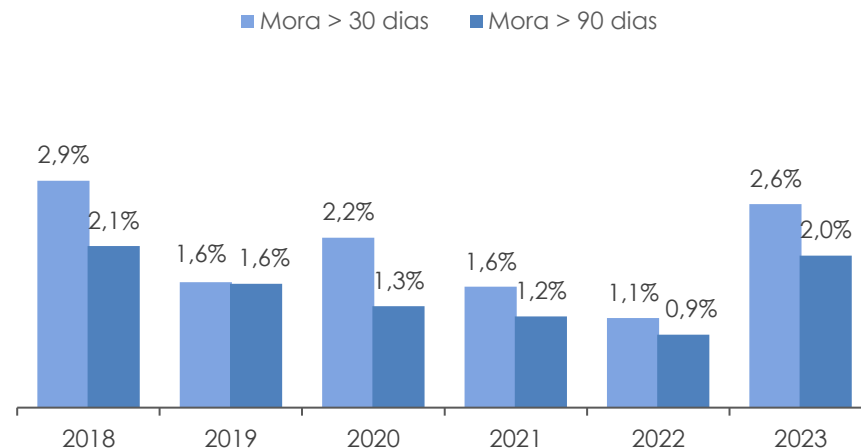
EVOLUCIÓN ROAA Y MARGEN DE CONTRIBUCIÓN⁽¹⁾

\$ millones, %



INDICES DE MORA FACTORING PERÚ

%



Fuente: La Compañía

(1) Margen de Contribución se refiere al Resultado Operacional del negocio más los gastos en provisiones y castigos. Por lo mismo, los ROAA aquí presentados no contemplan impuestos, diferencias de cambio o reajustes

RESULTADOS EUROCAPITAL 2023



1 Resultados Consolidados 2023

2 Factoring

3 Leasing

4 Automotriz

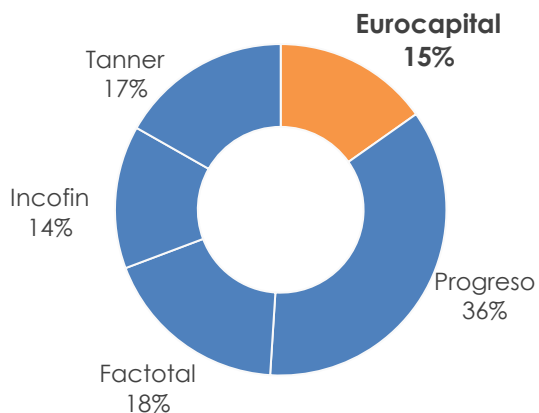
3 LEASING - INDUSTRIA



- Industria relacionada a la inversión en capital bruto
- Fuente de financiamiento atractiva para invertir
- Mercado dominado por bancos por lo que hay un espacio para la industria no bancaria
- En el negocio del leasing financiero, el financista es el dueño del bien, mitigando el riesgo asociado al crédito
- Monto crédito promedio: MM\$ 104 a diciembre 2023

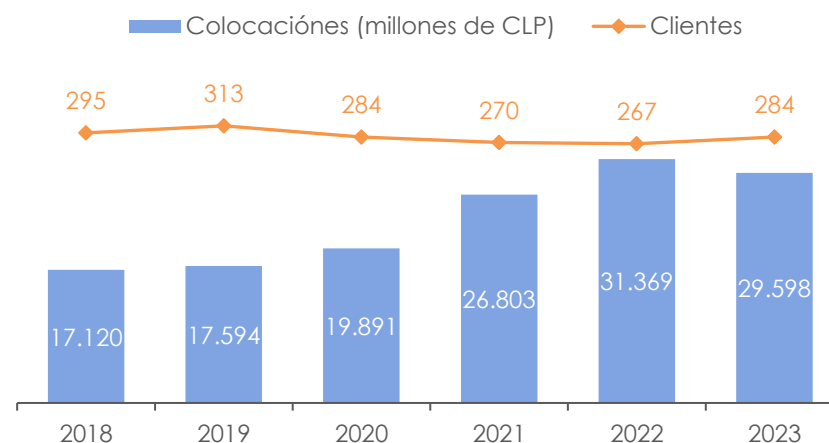
PARTICIPACIÓN STOCK CARTERA COMPETIDORES NO BANCARIOS

% (diciembre 2023)



DISTRIBUCIÓN DE COLOCACIONES NETAS Y CLIENTES

\$ millones, N°



Fuente: Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023

Fuente: Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023

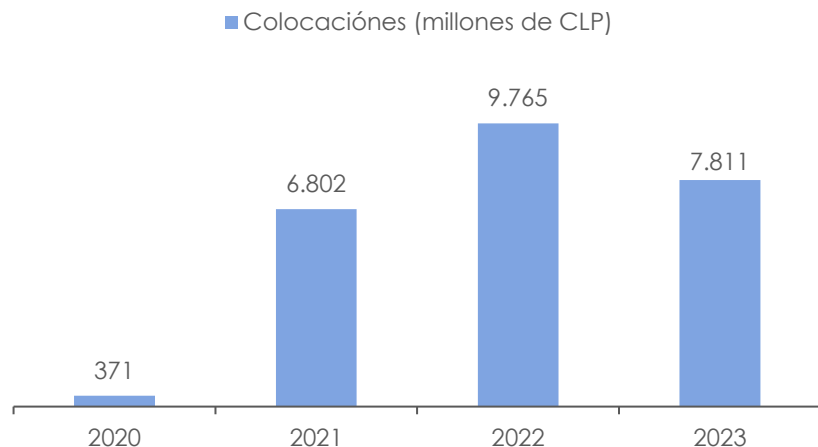
3 LEASING



- En 2023, el Margen de Contribución del negocio de Leasing disminuyó un 20,0% en relación al año 2022, sin embargo, aumentó un 14,8% respecto al margen de contribución del año 2021
- A finales del 2020 se incorpora el negocio de capital preferente, el cual es mitigado por promesa de compra-venta a un 65% del valor comercial y póliza de seguros fiel cumplimiento
- Margen Bruto se ha mantenido estable durante el año 2023, pero el Margen de Contribución ha disminuido producto de mayores provisiones y castigos debido al deterioro de la cartera en el mismo período

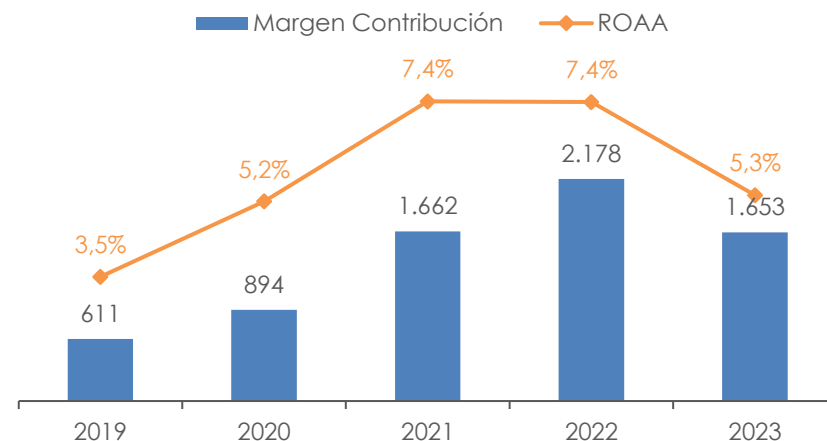
CARTERA CAPITAL PREFERENTE

\$ millones



EVOLUCIÓN ROAA Y MARGEN DE CONTRIBUCIÓN⁽¹⁾

\$ millones, %



Fuente: La Compañía

(1) Margen de Contribución se refiere al Resultado Operacional del negocio más los gastos en provisiones y castigos. Por lo mismo, los ROAA aquí presentados no contemplan impuestos, diferencias de cambio o reajustes

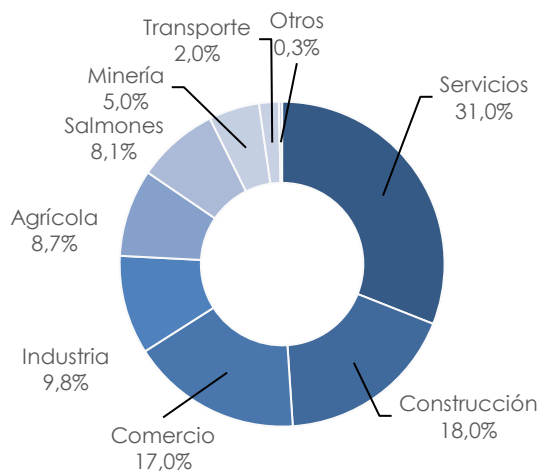
3 LEASING – CARTERA DIVERSIFICADA



- 🌐 Cuatro líneas de negocios: leasing tradicional, inmobiliario, capital preferente y tecnología
- 🌐 Una proporción importante de esta cartera pertenece a las industrias del transporte e inmobiliario
- 🌐 Bienes con mercado secundario activo
- 🌐 Stock de cartera bruta MM\$ 30.167 a diciembre 2023

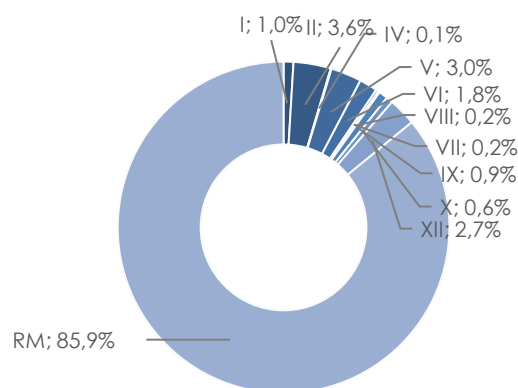
CARTERA SEGÚN SECTOR⁽¹⁾

% (diciembre 2023)



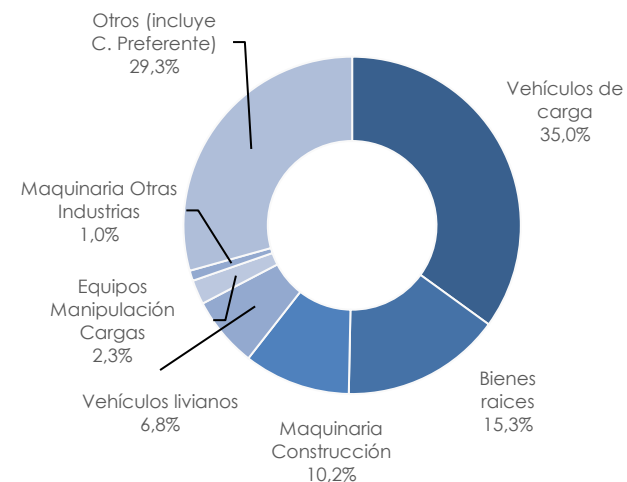
CARTERA SEGÚN REGIÓN⁽¹⁾

% (diciembre 2023)



CARTERA POR TIPO DE BIEN⁽¹⁾

% (diciembre 2023)



Fuente: La Compañía y Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre 2023

(1) Incorpora capital preferente

RESULTADOS EUROCAPITAL 2023



1 Resultados Consolidados 2023

2 Factoring

3 Leasing

4 **Automotriz**

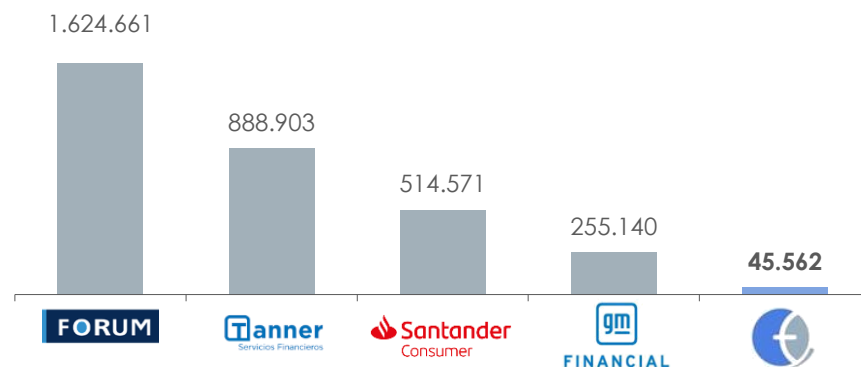
4 AUTOMOTRIZ – INDUSTRIA



- 🌐 Mercado de importaciones de autos sin barreras tarifarias
- 🌐 Si bien el mercado automotriz experimentó una caída en 2023 con respecto al año 2022, aún se encuentra en niveles levemente superiores a aquellos pre-pandemia, en términos de volúmenes tranzados

COLOCACIONES BRUTAS CRÉDITO AUTOMOTRIZ

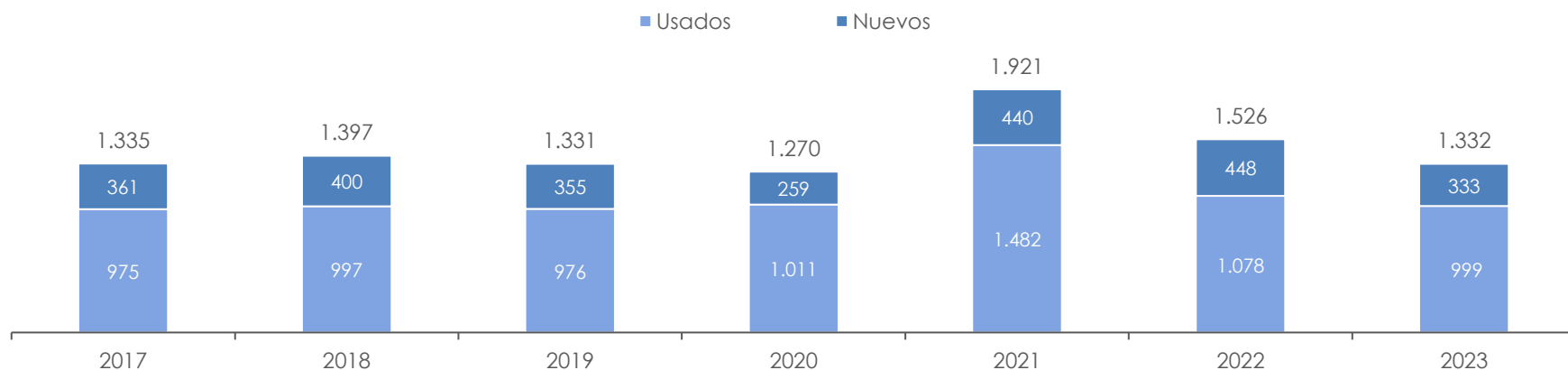
\$ millones (diciembre 2023)



Fuente: Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023

VENTA GLOBAL MERCADO AUTOMOTRIZ

Miles de unidades de vehículos livianos



Fuente: CAVEM (Cámara Nacional de Comercio Automotriz de Chile)

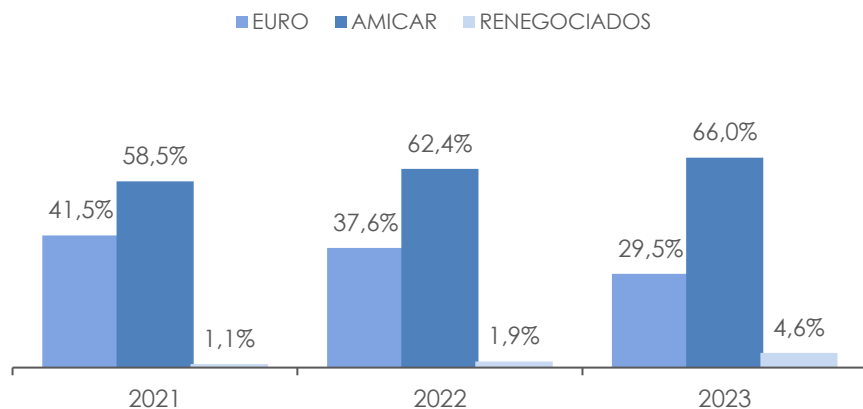
4 AUTOMOTRIZ



- 🌐 Venta de créditos son realizadas a través de 2 canales:
 - 🌐 Directo (*Dealers*)
 - 🌐 Amicar
- 🌐 A pesar de la caída de las ventas en el mercado automotriz en 2022 y 2023, Eurocapital no ha perdido participación de mercado en este negocio
- 🌐 La disminución en el Margen de Contribución y el ROAA en 2023 se explica por:
 - 🌐 Menor stock de vehículos (caída en ventas de la industria)
 - 🌐 Tasas de colocación acotadas por la tasa máxima convencional
 - 🌐 Aumento en morosidad (mayores provisiones)

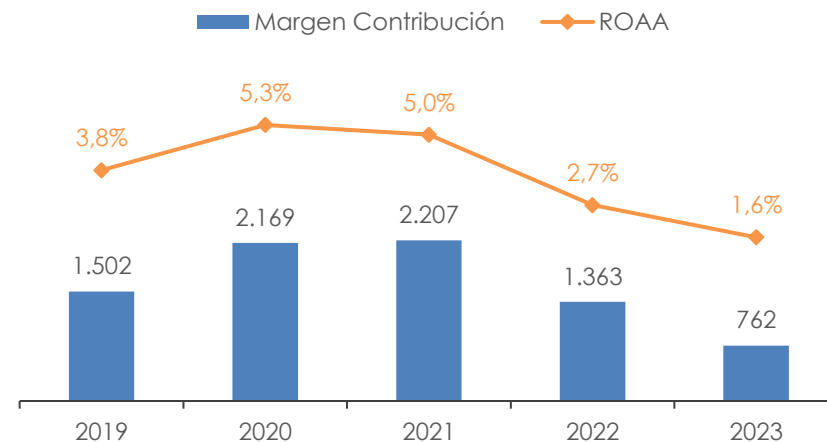
DISTRIBUCIÓN CARTERA AUTOMOTRIZ EUROCAPITAL

%



EVOLUCIÓN ROAA Y MARGEN DE CONTRIBUCIÓN⁽¹⁾

\$ millones, %



Fuente: La Compañía

(1) Margen de contribución se refiere al Resultado Operacional del negocio más los gastos en provisiones y castigos. Por lo mismo, los ROAA aquí presentados no contemplan impuestos, diferencias de cambio o reajustes

4 AUTOMOTRIZ – CARTERA DIVERSIFICADA

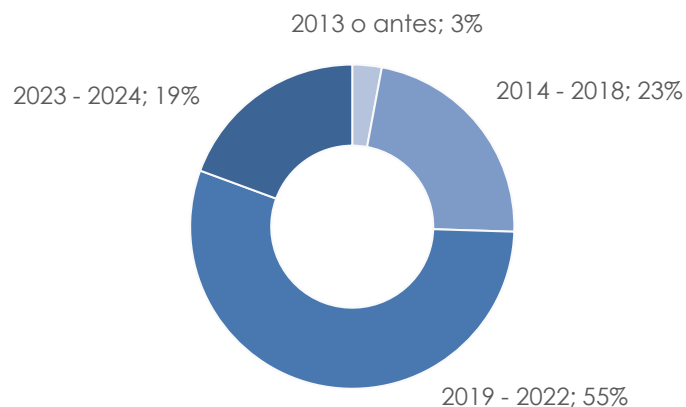


- 🌐 Eurocapital tiene ventajas comerciales gracias a su presencia regional y a su experiencia en financiamiento
- 🌐 Financiamiento orientado a personas naturales y empresas (79% personas y 21% empresas)
- 🌐 Cruce de productos con distribuidores (o *dealers*)
- 🌐 Cartera mixta: vehículos nuevos y usados
- 🌐 100% cartera cuenta con garantía de prenda (vehículo)
- 🌐 Pie promedio: 35%
- 🌐 Stock cartera bruta MM\$ 45.562 a diciembre 2023
- 🌐 Crédito promedio: MM\$ 6,5 a diciembre 2023 (6.993 clientes)



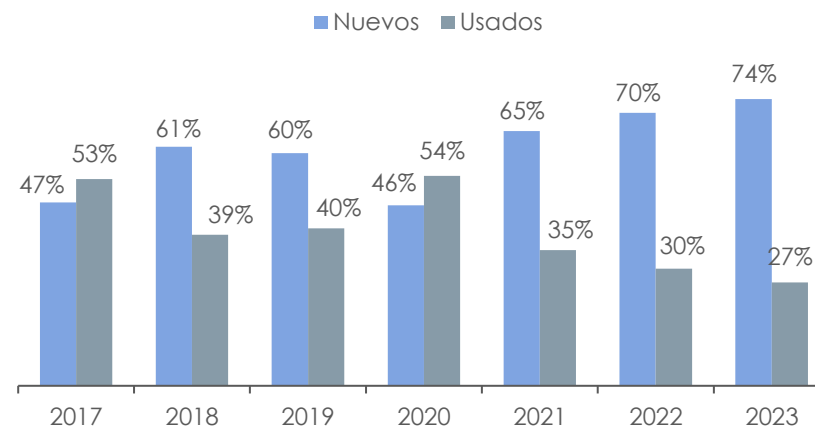
CARTERA SEGÚN AÑO VEHÍCULO

% (diciembre 2023)



EVOLUCIÓN NUEVOS VS USADOS

% (diciembre 2023)

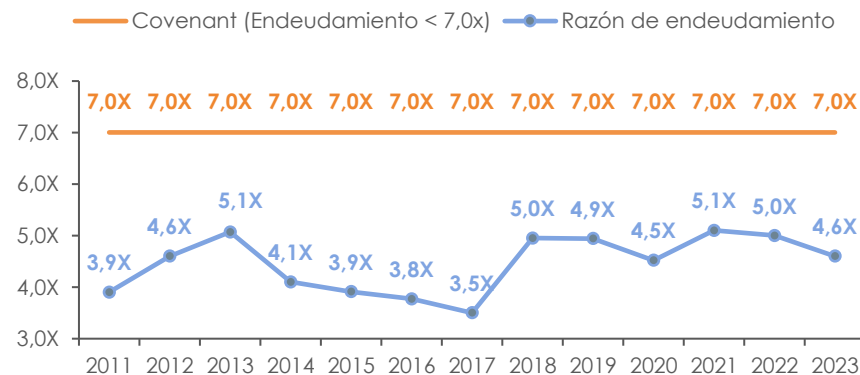


SÓLIDA POSICIÓN FINANCIERA Y CUMPLIMIENTO DE COVENANTS

- Historicamente, Eurocapital siempre ha contado con ratios de endeudamiento y liquidez sanos
- La Compañía siempre ha cumplido y presentado una holgura razonable respecto a sus covenants financieros

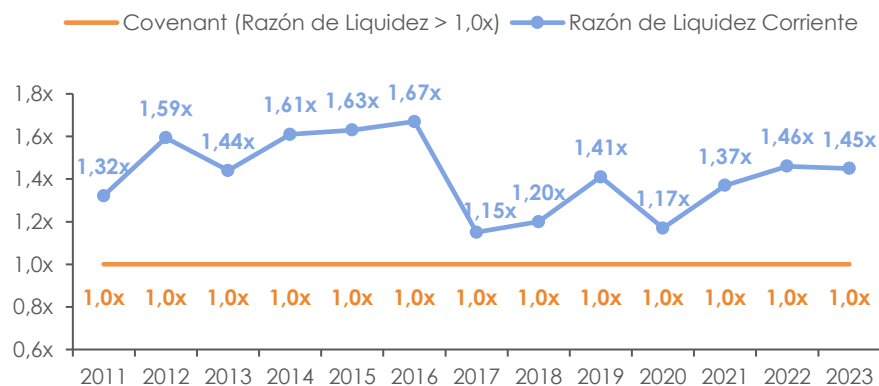
RAZÓN DE ENDEUDAMIENTO

Veces



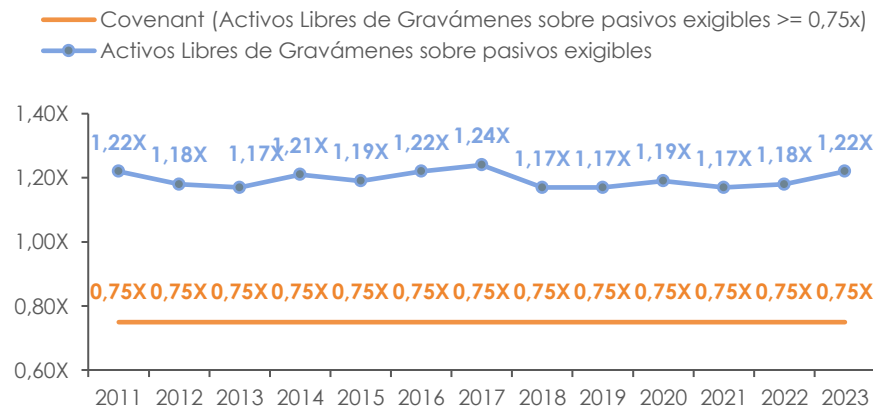
EVOLUCIÓN RELACIÓN DE LIQUEZ

Veces



ACTIVOS LIBRES DE GRAVÁMENES SOBRE PASIVOS EXIGIBLES

Veces



ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO 2023 – 2022

ESTADOS DE RESULTADOS	01/01/2023 31/12/2023 M\$	01/01/2022 31/12/2022 M\$	Variación M\$	Variación %
Ganancia (pérdida)				
Ingresos de actividades ordinarias	48.868.083	46.815.528	2.052.555	4,4%
Costo de ventas	(22.025.699)	(20.108.223)	(1.917.476)	9,5%
Ganancia bruta	26.842.385	26.707.305	135.080	0,5%
Otros ingresos por función	2.365.708	1.327.342	1.038.366	78,2%
Gasto de administración	(15.615.215)	(13.889.457)	(1.725.758)	12,4%
Otros gastos por función	(1.410.887)	(1.302.372)	(108.515)	8,3%
Otras ganancias (pérdidas)	634.235	(5.554)	639.789	(11.519,4%)
Perdidas por deterioro de cartera (Provisiones y castigos)	(4.145.924)	(4.068.761)	(77.163)	1,9%
Diferencias de cambio	(43.536)	(3.730)	(39.806)	1067,2%
Resultados por unidades de reajuste	34.715	(72.117)	(37.402)	(51,9%)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	8.661.481	8.836.890	(175.409)	(2,0%)
Gasto por impuesto a las ganancias	(1.710.931)	(562.915)	(1.148.016)	203,9%
Ganancia (pérdida) del periodo	6.950.550	8.273.975	(1.323.425)	(16,0%)

BALANCE CONSOLIDADO 2023 – 2022

ACTIVOS	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$	Variación M\$	Variación %
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y equivalentes al efectivo	15.608.955	3.538.474	12.070.481	341%
Otros activos no financieros, corrientes e impuestos corrientes	400.945	318.087	82.858	26%
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	191.677.243	195.789.329	(4.112.086)	(2%)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	467.659	698.787	(231.128)	(33%)
Activos por impuestos, corrientes	2.046.766	1.694.949	351.817	21%
Propiedad de inversión	1.982.372	2.744.261	(761.889)	(28%)
Total de activos corrientes	212.183.940	204.783.887	7.400.053	4%
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Otros activos financieros, no corrientes y activos por impuestos diferidos	485	458	27	6%
Cuentas por cobrar no corrientes	37.587.060	44.601.350	(7.014.290)	(16%)
Activos intangibles distintos de la plusvalía	685.530	678.982	6.548	1%
Propiedades, planta y equipo	3.194.954	2.635.798	559.156	21%
Activos por impuestos diferidos	177.871	105.415	72.456	69%
Total de activos no corrientes	41.645.900	48.022.003	(6.376.103)	(13%)
TOTAL ACTIVOS	253.829.840	252.805.890	1.023.950	0%

BALANCE CONSOLIDADO 2023 – 2022

PASIVOS Y PATRIMONIO	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$	Variación M\$	Variación %
PASIVOS CORRIENTES				
Otros pasivos financieros, corrientes	110.273.918	112.659.501	(2.385.583)	(2%)
Pasivos por arrendamientos, corrientes	419.015	379.667	39.348	10%
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	11.247.684	7.217.308	4.030.376	56%
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	19.658.340	15.600.723	4.057.617	26%
Pasivos por impuestos, corrientes	1.343.022	1.357.054	(14.032)	(1%)
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	1.161.971	1.023.745	138.226	14%
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.868.807	2.265.546	(396.739)	(18%)
Total de pasivos corrientes	145.972.757	140.503.544	5.469.213	4%
PASIVOS NO CORRIENTES				
Otros pasivos financieros, no corrientes	60.953.153	69.662.324	(8.709.171)	(13%)
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	807.490	255.421	552.069	216%
Pasivo por impuestos diferidos	654.177	218.878	435.299	199%
Total de pasivos no corrientes	62.414.820	70.136.623	(7.721.803)	(11%)
TOTAL PASIVOS				
PATRIMONIO				
Capital Emitido	35.456.494	32.434.676	3.021.818	9%
Ganancias (pérdidas) acumuladas	4.360.549	5.286.273	(925.724)	(18%)
Otras reservas	1.562.373	1.240.839	321.534	26%
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	41.379.416	38.961.788	2.417.628	6%
Participaciones no controladoras	4.062.847	3.203.935	858.912	27%
Patrimonio total	45.442.263	42.165.723	3.276.540	8%
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	253.829.840	252.805.890	1.023.950	0%



Información de Contacto

Luis Pollarolo
Gerente de Administración y Finanzas
lpollarolo@eurocapital.cl

Marcelo Heiremans
Jefe de Finanzas Corporativas
mheiremans@eurocapital.cl

Abril 2024